

西安建筑业协会文件

西建协发〔2022〕12号

西安建筑业协会 关于2022年度西安市建设工程雁塔杯奖(市 优质工程)评定复查工作安排的通知

各参评单位：

2022年度西安市建设工程雁塔杯奖(市优质工程)项目申报及初审工作已经结束，经评委会办公室研究决定，从2022年4月18日开始对申报工程项目进行现场复查评定。为确保此项工作顺利进行，现将有关事宜通知如下：

一、时间安排

全部复查项目将在2022年4月18日—4月22日完成，具体项目的复查时间将提前1天通知。

二、复查组织

根据专家预选并随机抽签决定的结果，加上市质安站

抽调的6名专业技术干部及协会工作人员，共组成6个复查评定组，每组6-7人组成，同时展开，同时结束。

三、复查程序

（一）复查评定组到达受检工程现场后，由协会领队介绍复查组组成人员，提出评定复查工作要求，施工方负责人介绍建设、监理、用户等有关与会人员，准备7份书面汇报材料（每份1500字左右）。之后，听取工程创优情况汇报，观看工程施工录像。

（二）听取建设单位、监理单位和使用单位对工程质量的评价意见（施工单位全体人员回避）。

（三）专家组对工程资料和项目实体进行现场查阅、复查。项目实体复查主要是室内（含：屋面、三井、户内、公共部位）、室外（含：地下室、节能保温、外墙面、散水台阶、周边回填土）、设备安装等三个方面。

（四）专家组对该工程进行现场评分，组长汇总后填写整改、推荐意见。

（五）专家反馈复查情况，提出整改意见和需要补充完善的材料。

四、其它要求

（一）受检单位与会人员要按时到达工程所在地，并与建设单位（用户）提前做好联系工作，派出引导人员确保复查评定组能顺利到达屋面、地下室、受检房间和部位。

（二）受检单位对复查评定组提出需要检查的部位，不得借故拒绝检查。检查部位主要包括：屋面全部；室内除顶

层和底层必须检查外，10层以内的工程中间层抽检一层，10层以上的工程中间层抽检两层，每层应能检查2-3个房间和三井；设备层、避难层和管道井应能随时打开受检；配电箱应能全部打开，开关、插座要能拆开检查相色和相序。

（三）受检单位应与建设单位取得联系，认真填写用户意见表，表上应有用户意见及签字，加盖使用单位或物业公司印章。

（四）为了确保复查评定工作的公平、公正性，受检单位不得弄虚作假，不得向复查人员赠送纪念品或财物，一经发现将取消参评资格。复查组人员应严格按照《西安建筑业协会评优评价行为准则与廉政规定》和《西安市建筑工程雁塔杯奖评定办法》的要求，认真公正的进行复查评定工作。

（五）受检单位应安排专人，负责复查期间安全事项。

（六）受检单位负责提供接送复查评定组人员的交通工具，并将指定的联系人及联系电话告知协会。

（七）疫情期间，请受检单位认真做好各项防护工作，落实扫码、测体温、佩戴口罩等具体措施。会议室要尽量宽敞明亮，避免参会人员拥挤。

协会联系人：陈昱

电话：83261819 18792709221

(此页无正文)



西安建筑业协会办公室

2022年4月11日印发
