

西安建筑业协会文件

西建协发〔2021〕1号

西安建筑业协会 关于印发《西安建筑业协会 2021 年 工作要点》的通知

各会员单位、建设施工企业：

现将《西安建筑业协会 2021 年工作要点》印发给你们，
请结合各自具体情况开展工作。

附件：西安建筑业协会 2021 年工作要点

(此页无正文)



西安建筑业协会办公室

2021年1月8日印发

附件：

西安建筑业协会 2021 年工作要点

2021 年，是我国构建新发展格局迈出关键一步和国家实施“十四五”规划的开局之年，这无疑给我市建筑行业带来了极大的发展机遇与挑战。因此，我们要适应新发展阶段，贯彻新发展理念，构建西安建筑业新的发展格局，增强企业科技创新能力，提升行业高质量发展水平，打好“十四五”开局之战，为我市建筑行业保持连续性、稳定性、可持续性发展筑牢基础，重点做好以下几方面的工作：

一、抓住新机遇，促进企业科技创新能力提升

（一）2020 年，国家把新基建纳入国家数字经济发展战略，为我国建筑业智能化建造和信息化发展指明方向，因此我们要在国家新基建发展战略的大背景下，加快改进当前建筑业存在的工程建设组织方式落后，建筑业设计水平不高，以及企业核心竞争力不强等弊端，加快建筑业科技创新能力，助推建筑企业高质量发展。一是要在广义上加大宣传和策划力度，以信息化尤其是 BIM 技术推广应用为突破口，加快会员企业在智慧建造、装配式建筑等科技创新含量较高的新技术推进的整体步伐。二是要积极准备，精心选题、选项，择机组织召开包括论坛、研讨会、观摩工地等活动，驱动我市建筑业先进建造实现新的突破。三是要在充分调研、准备的基础上，积极联系市级相关部门，争取支持与指导，在会员单位中开展科

技创新奖项评比活动。四是要持续抓好 2021 年度信息化年会和第五届唐都杯 BIM 技术应用大赛的组织和申报，使这一平台更好地发挥作用。

（二）要坚持《质量管理小组活动准则》，加快建筑业十项新技术的推广应用。一是要引导建筑企业围绕企业经营战略、质量目标管理和施工现场的问题，运用质量管理的理论和方法开展活动，达到改进质量、降低消耗、改善施工环境、提高人的素质和经济效益。二是要抓好建筑行业 QC 质量管理及成果的创新和应用，在施工技术和建设模式等方面取得新突破。三是要继续做好 QC 小组活动成果的申报、审核和召开 QC 小组成果发布会的各项筹备工作，力争 2021 年度 QC 小组活动成果再上新台阶。

二、持续开展创优活动，带动行业高质量发展

（三）高质量开展 2021 年度雁塔杯奖（市优质工程）的创建评定工作。一是要继续按照新修订《西安市建设工程雁塔杯奖（市优质工程）评审标准》的评审办法，开展行业创优活动，使建设工程质量评优活动不断迈入规范化、标准化、制度化轨道。二是做好 2021 年度雁塔杯奖（市优质工程）的申报、评审、表彰和创优工程经验交流活动，评定总量要比上年有一定提升。三是要充分发挥评优专家作用，树立新的创优思路，把创优工作融入到整个建筑工程的建设周期中去，按创优企业咨询需求，开展创优全过程服务，引导企业做好创优策划和创优实施工作，达到精确创优、高效创优。四是要进一步扩大雁塔杯的参评范围，在传统房建项目的基础上，鼓励、支持、

吸纳市政、道桥项目、地铁项目、综合管廊项目、装配式建筑等建筑业态加入到雁塔杯的评审工作中来，进一步增强创优夺杯活动的代表性和覆盖面。

（四）持续抓好 2021 年度建筑优质结构工程的申报、现场复查和评选工作。一是按照标准严格把关，为企业参与市优质工程评定创造条件，在此基础上，为企业进一步申报省上及国家创优工程奠定良好的申报基础。二是加强创优工作的申报管理，采取培训、交流等方式规范申报资料的科学性表达、提升申报资料的质量，从而带动现场管理水平进一步提升。三是注重参评专家及协会相关人员的素质管理，增强服务意识、廉洁自律意识、文明礼貌意识。

（五）继续开展 2021 年度“五优一先进”和优秀联络员、通讯员评选表彰活动，该项表彰工作的申报、评审和表彰工作计划在上半年内完成。通过表彰先进、典型示范，达到带动全盘、引领行业高质量发展的目的。

三、坚持走访调研，及时反映企业需求

（六）通过走访调研，了解企业发展现状，及发展中遇到的问题，归集和提炼后，不断完善调研报告，为政府决策提供依据。

2021 年度，要继续开展走访调研活动，调研的重点主要围绕施工企业所关心的热点和难点开展，通过走访调研及时反映企业呼声，归纳企业意见，提出协会建议，并形成调研报告上报市住建局等政府机关，以期帮助企业解决发展中的困难和问题。

四、抓好团标的编制和推广工作，提高建造效率

（七）为更好的贯彻落实《质检总局、国家标准委、民政部关于印发《团体标准管理规定（试行）的通知》和住建部《关于培育和发展工程建设团体标准的意见》精神和要求，我会在 2021 年度要继续抓好已制定团标的推广和新团标的编制工作。一是要按照《西安市建设工程团体标准管理办法》，做好已经编制完成的《西安市建设工程雁塔杯奖（市优质工程）评审标准》、《住宅工程质量常见问题防治技术规程》的培训和推广工作，使雁塔杯奖（市优质工程）的创建活动更加科学规范，使住宅工程质量常见问题防治技术不断提高。二是鼓励并创造条件使更多的会员单位能够参加国家标准和行业标准的编制工作，支持和引导有条件的会员单位组织编制协会的团体标准，通过标准编制工作使大批有效管用的技术能够得到进一步的推广，促进企业对创新技术的积累和应用，提高建造水平，达到提质增效。三是根据我市建筑业发展的需要，2021 年计划立项 1-2 项行业标准，在条件成熟的基础上完成团标的编制工作。

五、多措并举，提升协会优质服务能力

（八）为引导和帮助广大会员单位开展高质量、高标准、高水平的雁塔杯奖(市优质工程)的创建活动，协会计划在 2021 年继续组织编制出版《西安市建筑行业创优工程现场实操经验手册（汇编）》，届时希望创建雁塔杯奖先进单位以及在历年创优工作中具有创优理念先进、策划特点突出、创优管理规范、施工工法创新等创优企业，积极参与，大力支持，共同为我市

建筑行业创优工作增砖添瓦，贡献力量。

（九）发挥好协会专家的作用，通过组织行业技术攻关，行业标准编写、开展专家专项咨询，以及专家现场观摩专题研讨、现场指导等活动，为广大会员单位和施工企业提供高质量的服务。

（十）项目经理是建设行业最具活力的重要岗位之一，是项目的直接领导者与组织者，对践行高质量发展，创新技术的应用都起着举足轻重的作用。协会要适时搭建项目经理培训、沟通、交流的平台，发挥项目经理在企业创优及项目管理中的关键作用，从基础做起，有效带动我市建筑行业将先进建造、高质量发展落在实处。

（十一）继续开展行业培训工作，提升行业人力资源专项素质。行业培训要充分发挥已建立建筑行业培训基地的作用，采取多种形式以义务培训为主的培训方式，根据广大会员单位和建筑施工企业人才培养需求，有计划地开展建筑行业新标准、新技术和新规范，特别是涉及先进建造方面内容等行业和企业急需的培训。培训仍执行免费培训为主、合理收费为辅的原则。

（十二）抓好会员单位通讯员队伍建设，搞好行业信息宣传工作。一是继续按照协会关于加强会员单位通讯员队伍建设的通知要求，进一步加强通讯员队伍的管理，开展通讯员培训活动。二是要继续发挥好协会一网一平台宣传效能，不断改进和优化网站和微信平台板块设置，增大发稿量，提升网站和平台的点击量和关注度，为各会员单位通讯员创造良好的投稿条件和氛围。

（十三）抓好会员队伍建设。

一是大力发展会员，特别是吸纳中小建筑企业入会。中小型建筑与大型国有企业相比，大都存在着运营和管理体系、信息搜集、政策研究、市场分析、技术开发、法律咨询机构还不太健全和完善，因此吸纳中小企业入会，为其提供以上相关服务至关重要。二是持续开展全市建筑企业基本信息统计工作，了解掌握建筑企业的诚信经营、安全生产、质量管理、市场竞争、履行社会责任和企业创新发展等情况，为适时建立我会会员单位信息平台建设奠定基础。

六、坚持党建引领，搞好协会自身建设

（十四）继续抓好党的十九大和十九届四中、五中全会精神，不断增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，充分认识十九届五中全会的重大意义，全面理解新发展阶段、新发展理念、新发展格局，引导党员加深对五中全会精神的理解和认识。准确把握“十四五”时期经济社会发展的重点任务，总结巩固和提高“不忘初心、牢记使命”主题教育活动成果，围绕2021年度协会各项重点目标任务，积极发挥好协会党支部的战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，并指导好协会工会积极开展职工之家等创建活动。

（十五）要按照协会《章程》规定，协会要引导会员单位认真践行社会主义核心价值观，进一步加强诚信自律建设，积极反映企业诉求，维护企业合法权益，提高自身的公信力，不断提高对会员单位的服务与管理水平，为我市建筑行业 and 广大会员单位提供高质量服务。

（十六）建立完善科学、民主、规范的协会运行机制，发挥好会员代表大会、理事会、常务理事会的作用。要择期召开会长联席会议或工作会议，举办助力建筑行业高质量发展的高层论坛活动和专题座谈会，研究探讨在新的发展形势下，进一步加强各会员单位的战略合作，共同发展等问题，推动我市建筑行业稳步健康发展。同时，要继续做好 2021 年度会员单位会费的收缴工作，确保协会各项工作正常运行。

（十七）不断提升协会的组织能力和服务能力。要严格按照协会职能和部门职责，加强内部人员管理和财务管理工作，尽力压缩经费开支项目，严格控制费用支出，做到用制度规范协会行为，用制度管人管事。要通过协会规范化、制度化管理，廉洁化运行，营造出团结和谐、奋发向上的良好工作氛围。