

附件：

## 西安建筑业协会 2015年工作重点

2015年协会工作的指导思想是：以党的十八大和十八届三中、四中全会精神为指导，深入贯彻落实科学发展观，紧紧围绕行业管理中心任务，以贯彻落实工程质量治理两年行动为主题，以促进企业践行《保障工程质量禁止转包违法分包行为倡议书》为切入点，以创先争优为引领，进一步加强诚信建设，强化行业自律，营造良好建筑市场环境，促进行业持续健康发展，为会员单位和广大企业提供高质量的服务，努力开创协会工作新局面。

（一）围绕工程质量治理两年行动，组织开展“质量安全年”活动，切实促进工程质量安全水平提升。

一是依托建筑业协会信息网和《西安建筑业》杂志，开辟专栏，在全行业开展“质量安全年”和《保障工程质量禁止转包违法分包行为倡议书》的宣传，总结推广企业的先进经验，同时对出现重大质量问题的企业公开曝光，以强化质量意识，营造工程质量进步的浓厚氛围。

二是通过召开会长单位联席会和企业座谈会、举办面向企业管理层的质量管理工作经验交流会和讲座、组织专家开

展咨询指导等活动，学习贯彻住建部《关于推进建筑业发展和改革的若干意见》和关于工程质量治理的政策措施，加大对于工程质量常见问题治理方案的研究，提出切实可行的解决措施，为提高工程质量做实事。

三是分期分批开展企业质量管理人员专项培训，组织一批具有丰富质量管理实践经验的业内专家授课，针对质量管理薄弱环节与工程质量通病作详细讲解，以增强企业管理者的质量管理意识，指导推动企业建立健全质量保障体系。

（二）加强诚信建设，实施奖惩并行的行业自律机制，切实维护建筑市场秩序。

一是进一步强化企业诚信行为的激励机制。通过“五优一先进”和雁塔杯奖评选、社会责任及公益行为征集等系列活动，表彰宣传信用良好、行为规范的先进企业，引导企业树立遵纪守法、诚信经营、以质取胜的理念，注重企业品牌建设，让诚信者获益。

二是构建违法经营行为的惩戒机制。针对建筑业企业的违法经营行为制定惩治办法，设置告诫、通报批评、暂停会员资格、解除会员资格等惩戒手段；同时，引入社会监督机制，在我会网站上设立投诉信箱，接受社会各界对企业违法行为的举报，创建不良行为发布曝光平台，形成企业和从业人员不敢违法、不想违法、不能违法的氛围。

三是配合省建协积极开展信用评价工作。对我市建筑业

企业进行客观、公正、透明的评价，帮助企业从主观、客观多个方面建立起诚信体系，形成真实、守信的企业文化。

（三）深入开展调查研究，积极反映行业诉求，为企业创造良好市场环境。

一是通过深入广泛的调查研究，针对建筑产业现代化、建筑市场招投标、劳务用工等热点、难点问题，提出切合行业实际的政策建议。

二是以企业减负为重点深入开展调研。了解掌握建筑业企业面临的各种保证金特别是质量保证金负担情况，尽快提出相关建议，争取在为企业减负方面得到政策支持。

三是组织与建筑行业发展相关的营业税改增值税专题研讨，积极探讨“营改增”对建筑业企业经营管理的影响，提出行业应对的策略、措施与建议。

（四）以创建雁塔杯奖工程活动为抓手，健全完善评优评价体系，引领企业树立品牌发展战略。

一是充分发挥雁塔杯奖的品牌效应，进一步推动行业提高质量安全意识与管理水平。要通过创建精品工程活动，使广大企业和从业人员充分认识到，在新型城镇化建设中，必须强化工程质量管理制度建设，落实质量安全责任制，坚决杜绝偷工减料、以劣充好、粗制滥造等行为，防止建筑物垮塌等恶性事故发生，确保建设工程质量经得起实践和历史的检验。

二是进一步健全完善工程创优评选办法，在雁塔杯奖工程、优质结构工程、绿色施工示范工程等优质精品工程和西安市建筑业“五优一先进”的评选表彰活动中，突出质量安全、科技创新、节能减排和工程评价量化计分，使创先争优活动进一步系列化、标准化、规范化、科学化。

三是明确评优目标，加大创建力度。2015年各项评优创建申报目标要力争达到雁塔杯奖55项以上、建筑优质结构工程150项以上、绿色施工示范工程120项以上、QC小组优秀成果40项以上。

（五）持续开展行业培训和专业技术职称初审工作，促进建筑业从业人员综合素质全面提高。

一是举办建筑施工企业资质新版标准的宣贯培训。按照住房城乡建设部关于企业资质标准修订与新一轮一级企业资质就位的要求，邀请专家对新资质标准进行讲解，并就企业在资质申报过程中普遍存在的问题进行答疑，督促建筑业企业通过资质就位进行企业内部配套改革，促进产业结构优化升级。

二是做好推广应用最新施工技术和施工工艺的培训工作。以混凝土结构和钢结构施工方法及质量控制、建筑施工脚手架安全技术统一标准等新颁标准规范为重点，对建筑业企业生产一线和质量监督机构有关人员开展强化培训，防治工程质量通病，促进工程质量管理水平稳步提高。

三是依据我市建筑业企业发展需要，继续协调办好特殊工种、行业专家及专业技术职称等岗位培训和继续教育，提高建筑业企业从业人员技能水平和综合素质。

四是继续做好专业技术人员初、中级职称申报材料初审和上报参评工作，为我市建筑企业各类专业技术人员职称晋升提供服务。

（六）加强协会自身建设，不断提高服务质量和水平。

一是筹备召开各类会议。按计划召开西安建筑业协会二届三次会员代表大会、二届六次理事会、第5次和第6次会长单位联席会、企业座谈会以及2015年度通联工作会议。

二是加强分支机构规范化管理。指导、监督分支机构规范运作各项业务，积极开展行业认定、行业评优、行业培训和发展会员等工作，为会员单位提供优质服务。

三是加强秘书处内部建设。健全完善内部规章制度，严格落实责任制，加强工作纪律；细化业务管理，定期组织集体学习，强化业务知识培训；举办文体活动，丰富职工业余生活，培养团队协作精神。